

D.ssa Alessandra Brambilla

NOTAIO

Via dei Bossi n°3 - 20121 MILANO
Tel. 02 86462008 - 02 86460695 r.a. Fax 02 8693486
E-mail: abrambilla@notariato.it
Web: www.notaiobrambilla.it

Commento al Decreto Legge n. 112P08 del 25.06.08 SICUREZZA IMPIANTI

Con la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del 25.6.2008 del decreto-legge n. 112P08, è **caduto ogni obbligo di consegna o di allegazione di documentazione relativa alla sicurezza degli impianti in caso di compravendita o di locazione di un immobile, abitativo e non abitativo.**

Il decreto-legge in questione ha infatti abrogato l'articolo 13 del decreto ministeriale n. 37 del 2008, che aveva imposto ai proprietari tutta una serie di adempimenti nel senso sopra indicato, obbligando in particolare gli stessi alla consegna agli acquirenti e agli inquilini della documentazione amministrativa e tecnica relativa agli impianti presenti negli immobili venduti o locati nonché la dichiarazione di conformità degli stessi.

Una nuova normativa sarà emanata dal governo entro il marzo 2009.

Milano, 30 giugno 2008